

INFORME No.1 DE OBRA

OPS 173-2023

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACION PARA EL RESCATE Y PROPAGACION DE ARBOLES SELLECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA

CONTRATANTE: IES CINOC. PENSILVANIA – CALDAS

CONTRATISTA: ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

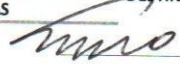


ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA
IES-CINOC

RADICADO 2418 FECHA 5/09/2023 HORA 5:39:05 p. m.

ASUNTO INFORME N. 1 CUMPLIMIENTO OPS N. 173-2023 No FOLIOS 26
JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

ORIGEN JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS DESTINO NIXON CUEVA MARQUEZ

Recibido por: 

AGOSTO 31 DE 2023

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	3
2. OBJETIVOS	4
3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO	5
4. DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA	6
5. IDENTIFICACION DEL CONTRATO	6
6. PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	8
7. PRESUPUESTO EJECUTADO ACTA No. 1	10
8. PERSONAL EN OBRA	13
9. REGISTRO FOTOGRAFICO	13

1. INTRODUCCIÓN

El colegio Integrado nacional del oriente de Caldas IES CINOC localizado en el municipio de Pensilvania, Caldas; es una estructura académica y de apoyo altamente flexible que permite ofrecer programas por ciclos propedéuticos desde el nivel técnico, tecnológico y profesional en alianzas interinstitucionales educativa, cumpliendo dentro de la organización integral de los procesos de docencia, investigación y proyección social como garantía de una eficaz contribución al desarrollo sostenible y productivo de la región y del país mediante el trabajo continuo ha desarrollado y fortalecido importantes procesos misionales y estratégicos encaminados a satisfacer los cambios económicos, sociales y tecnológicos de la región y de los procesos académicos.

La propagación vegetativa se ha convertido en una herramienta fundamental para la conservación de especies y/o variedades con alto valor comercial en el sector forestal. La técnica de macro y mini esquejes representa un papel importante en el rescate y propagación, los brotes generados por el árbol seleccionado son colectados y llevados al vivero con el fin de favorecer el enraizamiento y obtener al final del proceso, una planta funcional clonada de árbol rescatado para procesos de multiplicación que permita abastecer en cantidad y calidad el material vegetal disponible para los proyectos de reforestación a gran escala. La IES CINOC en el año 2023, matrícula el proyecto "Experiencia investigativa en rescate, clonación y conservación de árboles con características superiores como estrategia para el fortalecimiento de su vivero agroforestal" con la iniciativa de implementar un módulo soportado en la tecnología de ambiente controlado que facilite los procesos académicos y de investigación en la cadena relacionada con la silvicultura de viveros, cuyo objetivo es realizar la implementación de espacios de propagación vegetativa para silvicultura clonal que contribuya a la elaboración de protocolos para producción vegetal de las especies eucalipto rojo.

2. OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL:

- Realizar las adecuaciones requeridas en las áreas de semilleros del CDM del IES CINOC.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Garantizar el cumplimiento de las obras contempladas dentro de la OPS 173-2023
- Mejorar las condiciones de uso y operación de las áreas del CDM de la institución IES CINOC
- Suministrar materiales de primera calidad para la ejecución de cada una de las actividades de obra.

3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

GENERALIDADES DEL IES CINOC

El IES CINOC, es una institución educativa que se localiza en el municipio de Pensilvania, en el departamento de Caldas; cuya misión es contribuir a la formación integral de seres humanos a través de procesos de educación por ciclos propedéuticos con una estructura académico-administrativa innovadora y con un grupo humano calificado; que facilita la organización efectiva de las funciones sustantivas de docencia, investigación, proyección social, bienestar e internacionalización, como apoyo al desarrollo sostenible de la región en el cumplimiento de nuestra función social como entidad educativa del Estado y su visión es que en el año 2030, el Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas IES CINOC, será reconocido por la comunidad académica por desarrollar sus funciones misionales comprometidas con alta calidad, responsabilidad social y mejoramiento continuo, soportado en procesos de gestión del conocimiento y talento humano que contribuyen al desarrollo sostenible de la región y del país.



Figura No.1 Panorámica del CDM - IES CINOC, Pensilvania-Caldas

4. DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE: José Alirio Álvarez Cárdenas
NIT ó C.C 16.075.551
DIRECCIÓN: Carrera 33 No 93 A 23
TELEFONO: 3113588094
EMAIL: joal2062@hotmail.com

5. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATACIÓN: OPS
No: C-173-2023

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACION PARA EL RESCATE Y PROPAGACION DE ARBOLES SELLECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA

VALOR INICIAL:	TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS MCTE (\$31.410.164,13)
VALOR FINAL:	TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS MCTE (\$31.410.164,13)
VALOR ACTA N°1	NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS SETETA Y UN PESOS CON SETETA Y UN CENTAVOS MCTE (\$9.410.671,71)
SALDO PENDIENTE	VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$21,999,493.42)
PLAZO:	DOS MESES
FECHA DE INICIO:	31 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
ENTIDAD CONTRATANTE:	IES CINOC
SUPERVISORES:	ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN NIXON CUEVA MÁRQUEZ

6. PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA

CANTIDADES CONTRACTUALES							
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO CON AIU% + IVA%	VALOR. PARCIAL CON AIU%	PORCETA JE
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS							
1	Desmante y adecuación de áreas existente en pastico tipo invernadero	M2	200.0	\$ 971.36	\$ 1,267.75	\$ 253,550.85	17%
2	Demolición en muro en ladrillo e:0,15cm con enchape inc. acarreo horizontal hasta 50m	M2	20.0	\$ 10,569.67	\$ 13,794.90	\$ 275,897.98	1%
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pétreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	M2	40.0	\$ 32,463.15	\$ 42,368.96	\$ 1,694,758.22	6%
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	25.0	\$ 93,656.80	\$ 122,235.24	\$ 3,055,881.00	10%
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS							
5	Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" Inc. 3 templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56.2	\$ 49,645.22	\$ 64,793.97	\$ 3,641,421.00	11%
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hiladas	M2	17.0	\$ 72,271.15	\$ 94,323.97	\$ 1,603,507.47	5%
7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 más ancho calibre 7.	UND	1.0	\$ 2,163,590.00	\$ 2,823,787.85	\$ 2,823,787.85	9%
8	Suministro e instalación de POLISOMBRA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de área y cubierta	M2	131.6	\$ 13,889.09	\$ 18,127.21	\$ 2,385,540.94	8%
9	Suministro e instalación cubierta en teja lamina zinc y canal de recolección incluye sistema estructura perlineria metálica empotrados sobre suelo	UND	1.0	\$ 2,680,898.75	\$ 3,498,948.19	\$ 3,498,948.19	11%
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS							
10	Filtro tipo francés para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4pulgadas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	M3	3.2	\$ 174,772.60	\$ 228,102.71	\$ 729,928.67	2%

11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0.05, A=0.30, H=0.40	ML	15.0	\$ 121,950.25	\$ 159,162.15	\$ 2,387,432.23	7%
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60.0	\$ 11,555.29	\$ 15,081.27	\$ 904,875.96	3%
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12.0	\$ 12,395.29	\$ 16,177.58	\$ 194,131.00	1%
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66.0	\$ 14,980.83	\$ 19,552.08	\$ 1,290,436.96	4%
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18.0	\$ 23,275.83	\$ 30,378.21	\$ 546,807.81	2%
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1PULG	ML	30.0	\$ 12,760.30	\$ 16,653.98	\$ 499,619.31	2%
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1.0	\$ 2,376,630.00	\$ 3,101,834.87	\$ 3,101,834.87	10%
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1.0	\$ 1,099,261.03	\$ 1,434,689.54	\$ 1,434,689.54	5%
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION							3%
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UN	1.0	\$ 239,503.73	\$ 312,585.89	\$ 312,585.89	1%
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1.0	\$ 481,839.50	\$ 628,868.00	\$ 628,868.00	2%
21	suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de luminaria en tubería galvanizada o conducir	UN	1.0	\$ 111,605.95	\$ 145,661.39	\$ 145,661.39	0%
SUMATORIA COSTO DIRECTO						\$ 31,410,165.13	100%

7. PRESUPUESTO EJECUTADO ACTA No. 1

CANTIDADES CONTRACTUALES					MODIFICACIONES			PRESENTE ACTA No 1	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU	(+/-)	CANT	VALOR	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS									
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en pastico tipo invernadero	M2	200.0	\$ 1,267.75	\$ 253,550.00	+	3.680	\$ 4,665.32	\$ 6,786,515.93
2	Demolición en muro en ladrillo e:0,15cm con enchape inc. acarreo horizontal hasta 50m	M2	20.0	\$ 13,794.90	\$ 275,898.00	+	0.280	\$ 3,862.57	\$ 258,215
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pétreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material	M2	40.0	\$ 42,368.96	\$ 1,694,758.40	-	-2.039	\$ -86,390.31	\$ 1,608,368
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	25.0	\$ 122,235.24	\$ 3,055,881.00	+	12.961	\$ 1,584,290.95	\$ 4,640,172
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS									
5	Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" Inc. 3 templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56.2	\$ 64,793.97	\$ 3,641,421.11	-	-15.700	\$ -1,017,265.33	\$ 2,624,156
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hiladas	M2	17.0	\$ 94,323.97	\$ 1,603,507.49	-	-17.000	\$ -1,603,507.49	\$ -
								\$ 11,329,049.70	\$ 2,624,155.79

7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 más ancho calibre 7.	UND	1.0	\$ 2,823,787.85	\$ 2,823,787.85	-	-1.000	-\$ 2,823,787.85		\$ -
8	Suministro e instalación de POLISOMBRA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de área y cubierta	M2	131.6	\$ 18,127.21	\$ 2,385,540.84	-	-131.600	-\$ 2,385,540.84		\$ -
9	Suministro e instalación cubierta en teja lamina zinc y canal de recolección incluye sistema estructura perfilera metálica empotrados sobre suelo	UND	1.0	\$ 3,498,948.19	\$ 3,498,948.19	-	-1.000	-\$ 3,498,948.19		\$ -
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA RIEGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS										
10	Filtro tipo francés para recolección y evacuación de aguas subterráneas infiltradas incluye tubería perforada pvc 4pulgadas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	M3	3.2	\$ 228,102.71	\$ 729,928.67	-	-3.200	-\$ 729,928.67	0	\$ -
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0.05, A=0.30, H=0.40	ML	15.0	\$ 159,162.15	\$ 2,387,432.25	-	-15.000	-\$ 2,387,432.25	0	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60.0	\$ 15,081.27	\$ 904,876.20	-	-60.000	-\$ 904,876.20	0	\$ -
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12.0	\$ 16,177.58	\$ 194,130.96	-	-12.000	-\$ 194,130.96	0	\$ -
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66.0	\$ 19,552.08	\$ 1,290,437.28	-	-66.000	-\$ 1,290,437.28	0	\$ -

15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18.0	\$ 30,378.21	\$ 546,807.78	-	-18.000	-\$ 546,807.78	0	\$ -
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1PULG	ML	30.0	\$ 16,653.98	\$ 499,619.40	-	-30.000	-\$ 499,619.40	0	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1.0	\$ 3,101,834.88	\$ 3,101,834.88	-	-1.000	-\$ 3,101,834.88	0	\$ -
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1.0	\$ 1,434,689.54	\$ 1,434,689.54	-	-1.000	-\$ 1,434,689.54	0	\$ -
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION										
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UN	1.0	\$ 312,585.89	\$ 312,585.89	-	-1.000	-\$ 312,585.89	0	\$ -
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1.0	\$ 628,868.01	\$ 628,868.01	-	-1.000	-\$ 628,868.01	0	\$ -
21	suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de luminaria en tubería galvanizada o coinduit	UN	1.0	\$ 145,661.39	\$ 145,661.39	-	-1.000	-\$ 145,661.39	0	\$ -
SUMATORIA COSTO DIRECTO								FALTA POR EJECUTAR		\$ 9,410,671.71
								-\$ 21,999,493.42		

8. PERSONAL EN OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO	PERIODO Y PLANILLA	TIPO DE CONTRATO
PEDRO NEL PEDREROS	10267333	OFICIAL	22 AGOSTO - CONTINUA	Obra labor
LEONARDO MUNERA OSPINA	15988566	AYUDANTE	23 AGOSTO - CONTINUA	Obra labor
RICARDO ALBERTO PARRA	1058842798	OFICIAL	03 AGOSTO AL 04 DE AGOSTO	Obra labor
JORGE ELIECER CORTEZ	1053842353	AYUDANTE	01 AGOSTO AL 04 AGOSTO	Obra labor

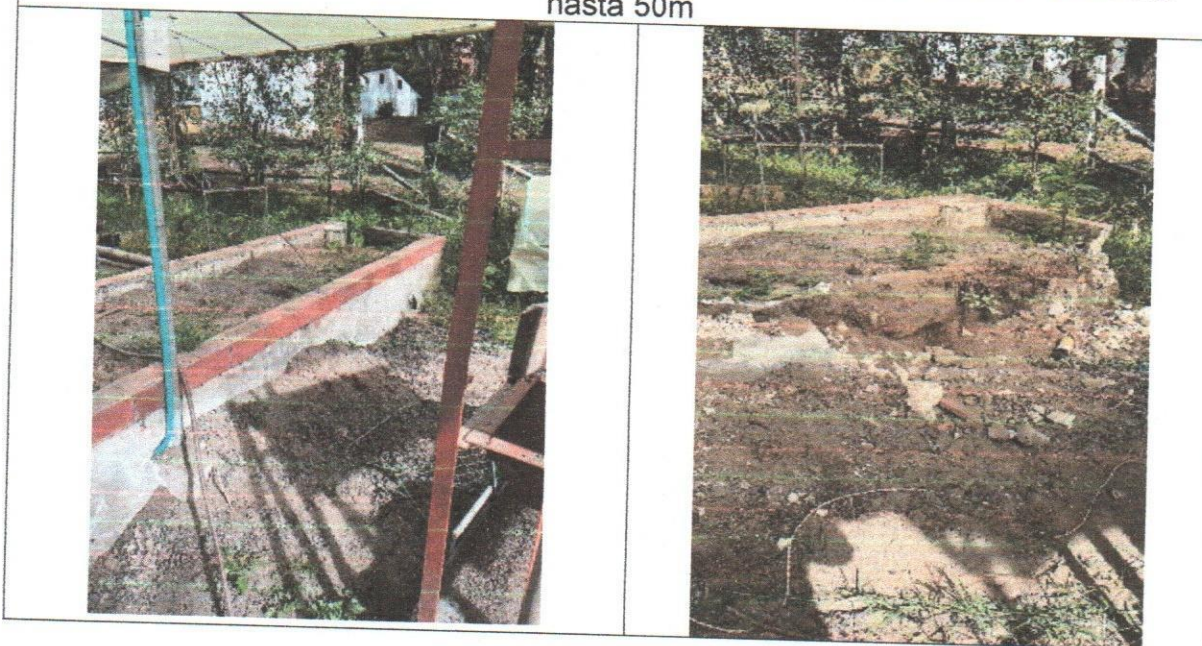
9. REGISTRO FOTOGRAFICO

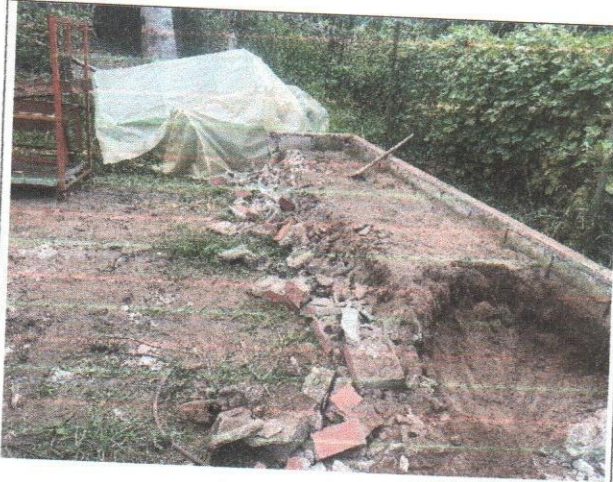
Desmonte y adecuación de áreas existente en pastico tipo invernadero





Demolición en muro en ladrillo e:0,15cm con enchape inc. acarreo horizontal hasta 50m





Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material pétreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material



construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio



JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS

INGENIERO CIVIL

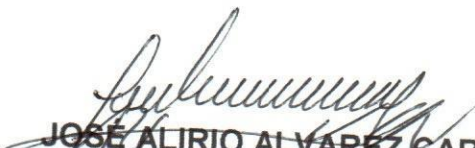


Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" Inc. 3
templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como
cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



Atentamente,


JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
C.C 16.075.551 de Manizales

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas Celular: 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS										
ACTA DE OBRA No. 1										
OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN PARA EL RESCATE Y PROPAGACIÓN DE ARBOLES SELECCIONADOS DE EUCALYPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLUM ROSPIGIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA - CDM DEL ES CINCO EN MUNICIPIO DE PENINSILVANA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS										
AJUSTADA						FECHA PRESENTE ACTA		31/08/2023		
CANTIDADES CONTRACTUALES						MODIFICACIONES		PRESENTE ACTA No 1		
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU	(+/-)	CANT	VALOR	CANT	TOTAL
PRELIMINARES DE ADECUACIONES, DEMOLICIONES, DESMONTES, SUELOS Y CONCRETOS										
1	Desmonte y adecuación de áreas existente en pastio tipo invernadero	M2	200,0	\$ 1.267,75	\$ 253.550,00	+	3,680	\$ 4.665,32	203,68	\$ 258.215
2	Demolición en muro en ladrillo e.0,15cm con enchape inc. acarreos horizontal hasta 50m	M2	20,0	\$ 13.794,90	\$ 275.898,00	+	0,280	\$ 3.862,57	20,28	\$ 279.761
3	Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreos horizontal de suministro de material	M2	40,0	\$ 42.366,96	\$ 1.694.758,40	-	-2,039	\$ 86.390,31	37,96	\$ 1.608.368
4	construcción de losa de contrapiso en concreto de 21 mpa incluye malla electrosoldada producción manual en sitio	M2	25,0	\$ 122.235,24	\$ 3.055.881,00	+	12,961	\$ 1.584.290,95	37,96	\$ 4.640.172
ESTRUCTURALES, CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS										
5	Suministro e instalación de cerramiento en malla alamborada de 2" x 2" Inc. 3 templates y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral ANCLADO A ESTRUCTURA EXISTENTE	ML	56,2	\$ 64.793,97	\$ 3.641.421,11	-	-15,700	\$ 1.017.265,33	40,50	\$ 2.624.156
6	Construcción de muro en ladrillo para cerramiento perimetral tres a cuatro hileras	M2	17,0	\$ 94.323,97	\$ 1.603.507,49	-	-17,000	\$ 1.603.507,49		\$ -
7	suministro e instalación de cubierta plástica (invernaderos) de 10 más ancho cable 7.	UND	1,0	\$ 2.823.787,85	\$ 2.823.787,85	-	-1,000	\$ 2.823.787,85		\$ -
8	Suministro e instalación de POLISOMERA NEGRA 50% en cerramiento perimetral de área y cubierta	M2	131,6	\$ 18.127,21	\$ 2.385.540,84	-	-131,600	\$ 2.385.540,84		\$ -
9	Suministro e instalación cubierta en teja laminada zinc y canal de recolección incluye sistema estructura periferia metálica empotrados sobre suelo	UND	1,0	\$ 3.498.948,19	\$ 3.498.948,19	-	-1,000	\$ 3.498.948,19		\$ -
SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA REGO, LLUVIAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS										
10	Filtro tipo frances para recolección y evacuación de aguas subterráneas incluye tubería perforada pvc 4 pulgidas y excavación de suelo de 0,50x0,50m	M3	3,2	\$ 228.102,71	\$ 729.928,67	-	-3,200	\$ 729.928,67	0	\$ -
11	Canal rectangular en concreto para recolección, transporte y entrega de aguas lluvias superficiales E=0,05, A=0,30, H=0,40	ML	15,0	\$ 158.162,15	\$ 2.387.432,25	-	-15,000	\$ 2.387.432,25	0	\$ -
12	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1/2" EN PVC RDE 21	ML	60,0	\$ 15.081,27	\$ 904.876,20	-	-60,000	\$ 904.876,20	0	\$ -
13	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 3/4" EN PVC RDE 21	ML	12,0	\$ 16.177,58	\$ 194.130,96	-	-12,000	\$ 194.130,96	0	\$ -
14	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1" EN PVC RDE 21	ML	66,0	\$ 19.552,08	\$ 1.290.437,28	-	-66,000	\$ 1.290.437,28	0	\$ -
15	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED HIDRAULICA DE 1 1/2" EN PVC RDE 21	ML	18,0	\$ 30.378,21	\$ 546.807,78	-	-18,000	\$ 546.807,78	0	\$ -
16	Suministro e instalación del sistema hidráulico para riego por medio de RED MANGERA POLIETILENO DE 3/4 A 1PULG	ML	30,0	\$ 16.653,98	\$ 499.619,40	-	-30,000	\$ 499.619,40	0	\$ -
17	Suministro de accesorios hidráulicos para los sistemas de riego en las diferentes áreas y puesto en sitio para disposición de instalación	UND	1,0	\$ 3.101.834,88	\$ 3.101.834,88	-	-1,000	\$ 3.101.834,88	0	\$ -
18	Suministro e instalación de sistema de acometida y almacenamiento de aguas por tanques plásticos de agua potable	UND	1,0	\$ 1.434.689,54	\$ 1.434.689,54	-	-1,000	\$ 1.434.689,54	0	\$ -
SISTEMA ELECTRICO 110VOLTIOS Y SISTEMA DE ILUMINACION										
19	Suministro e instalación de lámparas tipo led min 45w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobrepone estructura en cielo PVC	UN	1,0	\$ 312.585,89	\$ 312.585,89	-	-1,000	\$ 312.585,89	0	\$ -
20	Revisión de tablero de distribución eléctrica existente para puesta en marcha con reposición parcial de materiales eléctricos para el correcto funcionamiento	UN	1,0	\$ 628.868,01	\$ 628.868,01	-	-1,000	\$ 628.868,01	0	\$ -
21	suministro e instalación salida tomacorriente con interruptor de limitaria en tubería galvanizada o coindut	UN	1,0	\$ 145.661,39	\$ 145.661,39	-	-1,000	\$ 145.661,39	0	\$ -
SUMATORIA COSTO DIRECTO						FALTA POR EJECUTAR		-	21.999.493,42	\$ 9.410.871,71
30,51%						\$ 31.410.165,13		ACTA PARCIAL NO.1		
								\$ 9.410.871,71		
								SALDO DE CONTRATO		
								-		

ING. JORGE MARIO SOTO

APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN

NIXON CUEVA MARQUEZ

SUPERVISOR

ING JOSE ALIRIO ALVAREZ

CONTRATISTA

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

ACTA No. 1

CONTRATAR LA OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN PARA EL RESCATE Y PROPAGACIÓN DE ARBOLES SELECCIONADOS DE EUCALIPTO (EUCALYPTUS GRANDIS), W. HILL EX MAIDEN) Y PINO ROMERÓN (RETROPHYLLUM ROSPIGLIOSII), (PLIG) C.N. PAGE, POR MEDIO DE LA TENÍA DE MACRO ESQUEJES SEMILEÑOSOS EN SISTEMA DE INVERNADERO BAJO CONDICIONES CONTROLADAS M AREA EN EL CENTRO DE LA MADERA - CDM DEL IES CINOC EN MUNICIPIO DE PENSILVANIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

Adecuación del suelo existente con nivelación, suministro, extendido y compactación de suelos en material petreo triturada con equipo menor a gasolina incluye acarreo horizontal de suministro de material

3,0

M2

FECHA PRESENTE ACTA

31/8/2023

UBICACIÓN

PISO ZONA PREPARACION
SUSTRATOS

CANTIDADES

LARGO

ANCHO

ALTO

TOTAL

CANTIDAD



0,00

20,30

6,04

8,96

2,52

0,14

37,96

JORGE MARIO SOTO ROMAN
Apoyo a la Supervisión

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
Contratista

Se certifica que la empresa, identificada con CC-16075551 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA	CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Período pensión: 2023-07	230201	800229739	PROTECCION	1	0	185.600	0	185.600
Período salud: 2023-07	EPS002	800130907	SALUD TOTAL	1	0	145.000	0	145.000
Planilla Nro.: 26932985 Tipo I	SINARP	0	SINARP	0	0	0	0	0
Clase de aportante: I	CCF11	890806490	CCF DE CALDAS	1	0	7.000	0	7.000
Fecha transacción: 2023-07-25	PASENA	899999034	SENA	0	0	0	0	0
Banco: BANCO DAVIVIENDA S.A.	PAICBF	899999239	ICBF	0	0	0	0	0
Transacción: 63905904	PAESAP	899999054	ESAP	0	0	0	0	0
	PAMIED	899999001	MINEDU	0	0	0	0	0
GRAN TOTAL								\$ 337.600

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA	CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Período pensión: 2023-07	230201	800229739	PROTECCION	1	11	94.300	1.200	95.500
Período salud: 2023-07	EPS002	800130907	SALUD TOTAL	1	11	73.700	1.000	74.700
Planilla Nro.: 27455187 Tipo N	SINARP	0	SINARP	0	11	0	0	0
Clase de aportante: I	CCF11	890806490	CCF DE CALDAS	0	11	0	0	0
Fecha transacción: 2023-08-25	PASENA	899999034	SENA	0	11	0	0	0
Banco: BANCO DAVIVIENDA S.A.	PAICBF	899999239	ICBF	0	11	0	0	0
Transacción: 120475687	PAESAP	899999054	ESAP	0	11	0	0	0
	PAMIED	899999001	MINEDU	0	11	0	0	0
GRAN TOTAL								\$ 170.200

Revisado
Cecilia
Talentos Humanos
2023-07-25
+corrección.



RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACION	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	AVL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
CC 8897351	0	JOSE ALFONSO ALVAREZ CHAGAS	1	0	POSITIVA - 14.23	UNCA	4260	Natral	
MUN. DEPT		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES		
12-1		CALLE 54 E S 56	8807395		JOL2023@HOTMAIL.COM		N		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERIODO PENSION	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORA
2023-07	2023-07	2023-07-05	1	2023-07-25	TOPOS LOS CENTROS	TOPOS	TOPOS	337.600	0
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO	FECHA DE PAGO	ESTADO PLANILLA						
1 de 1	2023-07-05		Pagada						
								ENTIDAD RECAUDO	
								BANCO DAVIENSA	

TOTALES IBC									
IBC PENSION	1.160.000	IBC SALUD	1.160.000	IBC RESGOS	0	IBC CAJAS	1.160.000	IBC PARAF	0
SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFR(Administradores: 1)	230201	800228739	0	1	185.600	0	0	0	185.600
EPS(Administradores: 1)	EPS002	800130907	4	1	145.000	0	0	0	145.000
SALUD TOTAL				1	145.000	0	0	0	145.000
CCF(Administradores: 1)	CCF11	890406480	5	1	7.000	0	0	0	7.000
CCF DE CALDAS				1	337.600	0	0	0	337.600
Sum Total									

Caf

DATOS GENERALES DEL APORTANTE						
IDENTIFICACION	DV	RAZON SOCIAL	CLASE CODIGO ARL	F. PRESENTACION	ACT ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 48975551	0	JOSE ALVARO ALVAREZ CHAMORAS	1 0	POSITIVA - 11-23	UNICA	Unica
MUNICIPIO		DIRECCION	TELEFONO			
77-1		CALLE 58 E 8 58	8922395		EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
					JOAL200810CTV@L.COM	N



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION											
PERIODO PENSION		PERIODO SALUD	PLA/MLLA	TIPO PLA/MLLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MUSA	ENTIDAD RECAUDADO
2024-01	2024-07	2024-07	2023-05	I	2024-07-25	UDONOS LOS ENTRENOS	UDONOS	UDONOS	327.890	0	BANCO DAVIVIENDA
N° AFILIADOS		RET. DE PAGO (PN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLA/MLLA							
1 de 1		23/05/2025	2024-08-14	Pagado							

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

[illegible]

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : c48492a4081ed1eb04744552f1441a280a367b01b27845ab2be2c63ed2e06
f6269411cc3f0f4f6ba95ea7ecb048e9ad6
Número de Factura: FE-13
Fecha de Emisión: 01/09/2023
Fecha de Vencimiento: 01/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Crédito ACH
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: ALVAREZ CARDENAS JOSE ALIRIO
Nombre Comercial: ALVAREZ CARDENAS JOSE ALIRIO
Nit del Emisor: 16075551
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 58 E 8 58
Teléfono / Móvil: 8753890
Correo: josealirioalvarezcardenas@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890802678
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Pensilvania
Dirección: Carrera 5 No 6-30
Teléfono / Móvil: 6068556026
Correo: rectoria@eschnoc.edu.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC.	%	
1		ACTA No 1 OPS C 173 2023	ZZ	1,00	\$ 7.340.504,99	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 7.340.504,99
2	ADM	ADMINISTRACION	ZZ	1,00	\$ 1.266.381,42	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 1.266.381,42
3	IMP	IMPREVISTOS	NIU	1,00	\$ 367.025,25	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 367.025,25
4	UTI	UTILIDAD	ZZ	1,00	\$ 367.025,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.734,80	19.00			\$ 367.025,25

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : c48492a4081ed1eb04744552f1441a280a367b01b27845ab2be2c63ed2e06
f6269411cc3f0f4f6ba95ea7ecb048e9ad6
Número de Factura: FE-13
Fecha de Emisión: 01/09/2023
Fecha de Vencimiento: 01/09/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Crédito ACH
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: ALVAREZ CARDENAS JOSE ALIRIO
Nombre Comercial: ALVAREZ CARDENAS JOSE ALIRIO
Nit del Emisor: 16075551
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Manizales
Dirección: CL 58 E 8 58
Teléfono / Móvil: 8753890
Correo: josealirioalvarezcardenas@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890802678
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Caldas
Municipio / Ciudad: Pensilvania
Dirección: Carrera 5 No 6-30
Teléfono / Móvil: 6068556026
Correo: rectoria@lescinoc.edu.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1		ACTA No 1 OPS C 173 2023	ZZ	1,00	\$ 7.340.504,99	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 7.340.504,99
2	AOM	ADMINISTRACION	ZZ	1,00	\$ 1.266.381,42	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 1.266.381,42
3	IMP	IMPREVISTOS	NIU	1,00	\$ 367.025,25	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 367.025,25
4	UTI	UTILIDAD	ZZ	1,00	\$ 367.025,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.734,80	19,00			\$ 367.025,25

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------